Comunidad Cristiana Fuego Nuevo del Espíritu

PRO-TEMPLO
Compra del auditorio



Pastor : Moisés Velázquez

CIUDAD REFUGIO

HISTORIA

Una visión que nació en el corazón de Dios.

Hace 17 años comenzamos con el ahnelo que Dios tenia en su corazon: Rentamos un Lugar e invitamos a las personas a conocer a Dios y compartirles el mensaje de salvación de Jesucristo.

Al año Dios nos permitió crecer y puso en nuestro corazón una visión mucho más grande, pero esta VISIÓN REQUIRIÓ de mucha Fé, a los dos años adquirimos, con mucho esfuerzo y promesas de fé, un terreno de 3,140 m^2 (0.775334 acres).

Hubo personas que vendieron sus camionetas, sus casas y entregaron parte de lo que tenían para hacer posible este sueño.

Después de ocho años de trámites, finalmente recibimos las escrituras.







CIUDAD REFUGIO

Una visión que nació en el corazón de Dios.





¿POR QUÉ CIUDAD DE REFUGIO?

Porque nunca soñamos solamente con construir una iglesia. Soñamos con un lugar donde las personas encuentren esperanza, ayuda, restauración y, sobre todo, la salvación en Jesucristo.

Un lugar para servir, amar y transformar vidas.









CIUDAD DE REFUGIO ES MÁS QUE UN PROYECTO: ES UNA OPORTUNIDAD PARA SER LAS MANOS Y LOS PIES DE JESÚS.







¿Estamos por cumplir 17 años y seguimos creyendo en lo que Dios puso en nuestro corazón.
No queremos detenernos, porque sabemos que detrás de esta visión hay niños que necesitan oportunidades, familias que necesitan apoyo, personas que necesitan esperanza y vidas que necesitan conocer a Jesús.





«QUE NUESTRA CIUDAD ENCUENTRE EN NOSOTROS UN REFUGIO, Y QUE EN ESE REFUGIO PUEDA ENCONTRARSE CON JESÚS».

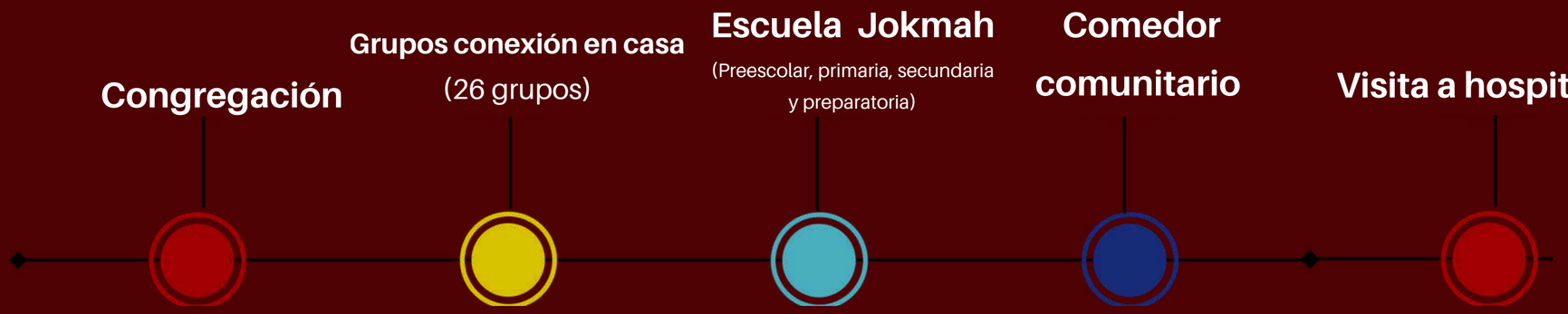
¿QUE ESTAMOS BUSCANDO?

Como iglesia, tenemos el anhelo de seguir creciendo y encontrar las mejores oportunidades para desarrollar los proyectos que Dios ha puesto en nuestro corazón.
Buscamos identificar la opción más favorable que nos permita avanzar hacia una expansión, haciendo realidad proyectos como contar con un auditorio propio, un espacio para los niños y diferentes áreas que nos permitan servir, formar y alcanzar a más personas.

¿QUÉ HEMOS LOGRADO?

A lo largo de estos años hemos visto la fidelidad de Dios reflejada en cada paso que hemos dado.
Hoy podemos ver el fruto de ese trabajo: el establecimiento de una iglesia, grupos de estudio bíblicos en casa (26 grupos) , la escuela que durante 11 años ha contribuido a la formación y capacitación de niños (preescolar, primaria, secundaria y preparatoria), la apertura de un comedor comunitario, así como visitas a hospitales y diferentes comunidades, llevando esperanza, amor y el mensaje de Dios.

Cada proyecto representa una semilla sembrada y una vida que ha sido alcanzada.



LO QUE ANHELAMOS ALCANZAR

Nuestro anhelo es contar con un espacio propio que nos permita establecer raíces y seguir desarrollando la obra que Dios nos ha encomendado.

No se trata solamente de construir un lugar, sino de crear espacios donde más personas puedan conocer a Dios, donde los niños puedan ser formados y donde podamos seguir siendo instrumentos de bendición para la transformación de nuestra comunidad.

QUÉ QUEREMOS LOGRAR?

"PORQUE NADA HAY IMPOSIBLE PARA DIOS."
— LUCAS 1:37

Queremos realizar la compra de nuestro inmueble para desarrollar una congregación cristiana creciente y de amplia presencia en el Valle de toluca, mediante instalaciones que permitan hacer un mejor uso de los recursos, ampliar los servicios cristianos y crear mayores oportunidades para que personas, familias, jóvenes y niños puedan acercarse, conocer la Palabra de Dios, formarse y participar en una comunidad cristiana.

NO BUSCAMOS CRECER POR CRECER.
BUSCAMOS CREAR MÁS OPORTUNIDADES DE ACERCAMIENTO, CONOCIMIENTO, FORMACIÓN, COMUNIÓN Y SERVICIO.

MÁS QUE UNA IGLESIA SOMOS FAMILIA

En Comunidad Cristiana Fuego Nuevo del Espíritu, creemos en un Dios vivo y cercano.

Nuestra historia se escribe cada día con vidas transformadas, familias restauradas y corazones encendidos por su presencia.

Misión

Llevar el mensaje de salvación y esperanza a cada persona en el Valle de Toluca y sus alrededores, haciendo discípulos que reflejan el amor de Cristo en su día a día.

Visión

Ser una comunidad vibrante y llena de Espíritu Santo, donde cada miembro descubre su propósito y sirve a su prójimo con excelencia.

PROYECTO DE CIUDAD REFUGIO



Iglesia







Comedor Comunitario





Escuela

PROYECTOS PENDIENTES



AVALÚO DE INMUEBLE

COMUNIDAD CRISTIANA FUEGO NUEVO DEL ESPÍRITU

Superficie aprox. de Terreno: 1,836.74 m² (19,770.50 Ft²)

Superficie construida 1,407.82 m² (15,153.65 Ft²)

Superficie de estacionamiento 1,042.03 m2 (11,216.32 Ft²)

Superficie Acceso 140.66 m2 (1,514.051639 ft²)

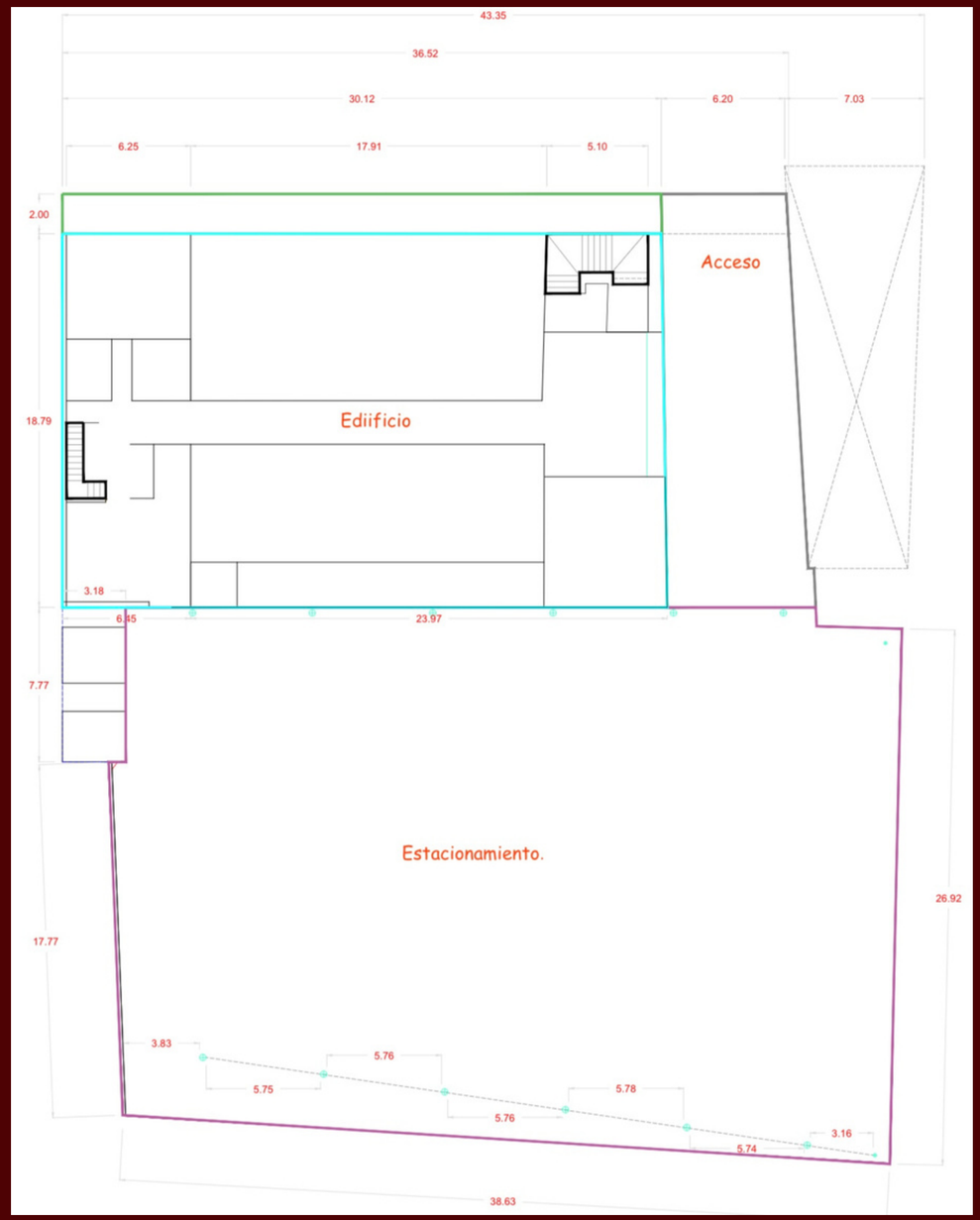
venta del nuestro terreno: **$ 7,771,928.00 (18.50 USD) =$420,104.22 USD.**
Valor recomendado de venta del Edificio: **$ 33,553,844.00 =$1,820,610.09 USD.**



1,836.74 m2 superficie aproximada
19,770.50 Ft²

DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS

Superficie Predio: 1,836.74 m² | 19,770.50 ft²		
Superficie Construida: 1,407.82 m² | 15,153.65 ft²		
ÁREA	METROS² (m²)	PIES² (ft²)
Área Verde	60.29	648.96
Acceso Calle	140.66	1,514.05
Estacionamiento	1,042.03	11,216.32
Planta Baja	568.77	6,122.19
Mezanines Intermedios:		
Vestíbulo uno	112.74	1,213.52
Oficinas y estancia	119.31	1,284.24
Escaleras:		
Escalera principal	-25.64	-275.99
Escalera de servicio	-12.57	-135.30
Planta Auditorio:		
Oficinas y cuneros	116.24	1,251.20
Auditorio	300.21	3,231.43
Lobby y sanitarios	97.93	1,054.11
Balcón:		
Balcón	-34.82	-374.80
Planta de Servicios:		
Servicios	116.24	1,251.20
Cuarto y Sanitarios:		
Cuarto y sanitarios	49.41	531.84



ESPACIOS E INSTALACIONES



FACHADA



ENTRADA



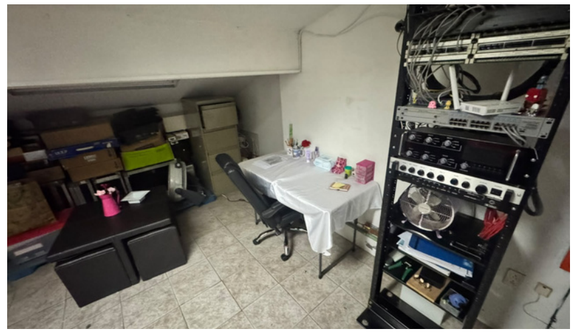
AUDITORIO



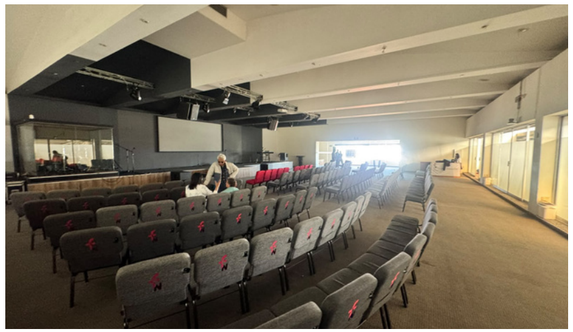
AUDITORIO



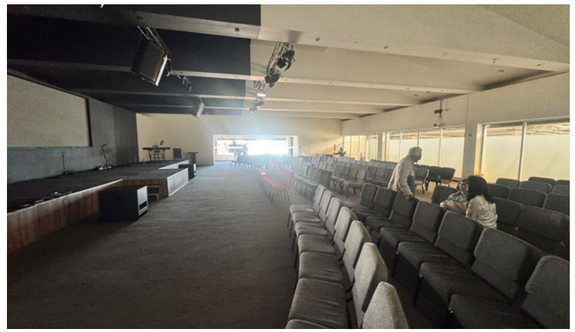
FACHADA



CABINA



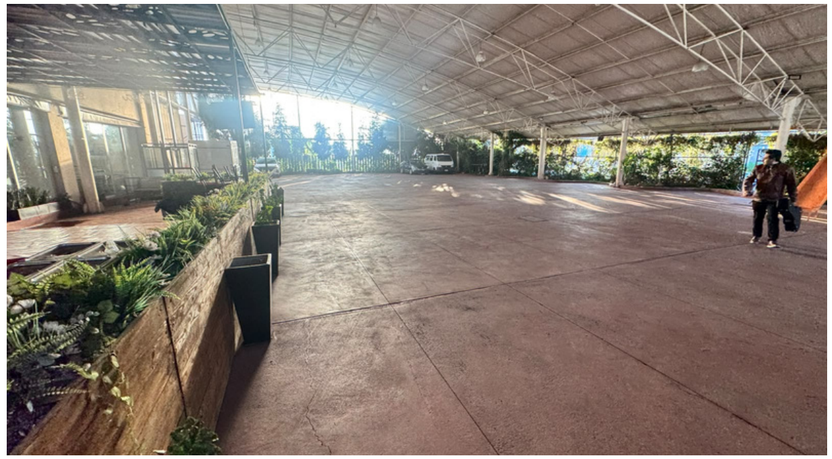
AUDITORIO



AUDITORIO



ESTACIONAMIENTO



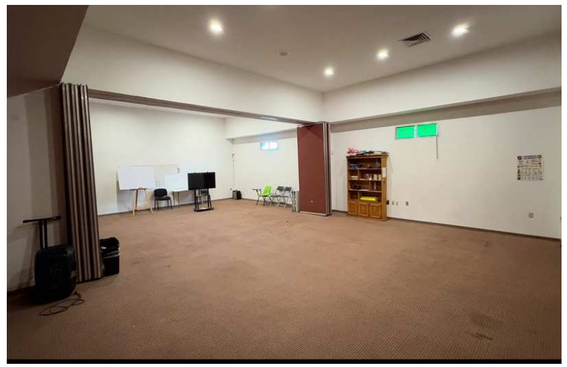
ESTACIONAMIENTO



ESTACIONAMIENTO



SALONES



SALONES



SALONES



LIBRERÍA



COCINA



COCINA



RECEPCIÓN



CAFETERIA



BAÑOS



BAÑOS



SALA DE VISITAS

ESTE ES NUESTRO TERRENO

CAPULTITLÁN, TOLUCA

Superficie aprox. de Terreno: 3140 m2 (33,798.678708 ft²)

Al Note 33m (108.27 ft²)

Al Sur 27 m (88.58 ft²)

Al Este 113.38 m (371.98 ft²)

Al Oeste 96 m (314.96 ft²)

Calculo para determinar el precio de un terreno	
Sup. Terreno, M2	3,140
Sup Construccion permitido, %	60
Sup Construccion permitido, M2	1,884
Sup no construida, M2	1,256
Valor Terreno, $/M2	2,475
Valor Terreno	$7,771,928

$421,699.84 USD

Servicios en la zona, hay que llevarlos al terreno
(Agua potable, Drenaje, Energía Eléctrica)



3,140 m2 superficie aproximada

33,798.678708 ft².

¿COMO PUEDES SER PARTE?

TÚ APOYO PUEDE AYUDARNOS A HACER REALIDAD ESTE PROYECTO

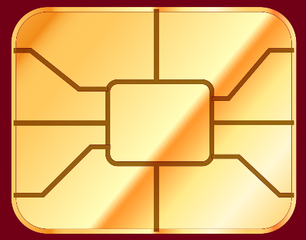
- **Ora por este proyecto**

  Te invitamos a unirte en oración, pidiendo a Dios, dirección, provisión y sabiduría para que este proyecto pueda llevarse a cabo y sea de bendición para muchas personas.

- **Contribuye a este proyecto**

  Si desea ser parte de este proyecto, también puedes hacerlo mediante una aportación.Cada contribución, sin importar el monto, nos acerca un paso más a esta visión

APORTACIONES



CIUDAD DE REFUGIO FUEGO NUEVO AC

CUENTA: 04033210565

CLABE: 072 420 004033210565

PÁGINA WEB

Comunidad Cristiana Fuego Nuevo del Espíritu

Una comunidad viva, donde la fe se encuentra con el propósito. Acompáñanos en Toluca.

fuegonuevodelespiritu.com

https://share.google/8EsOrcuEltuAfxbUU







Muchas gracias

CONTACTO

+52 722-233-1176